

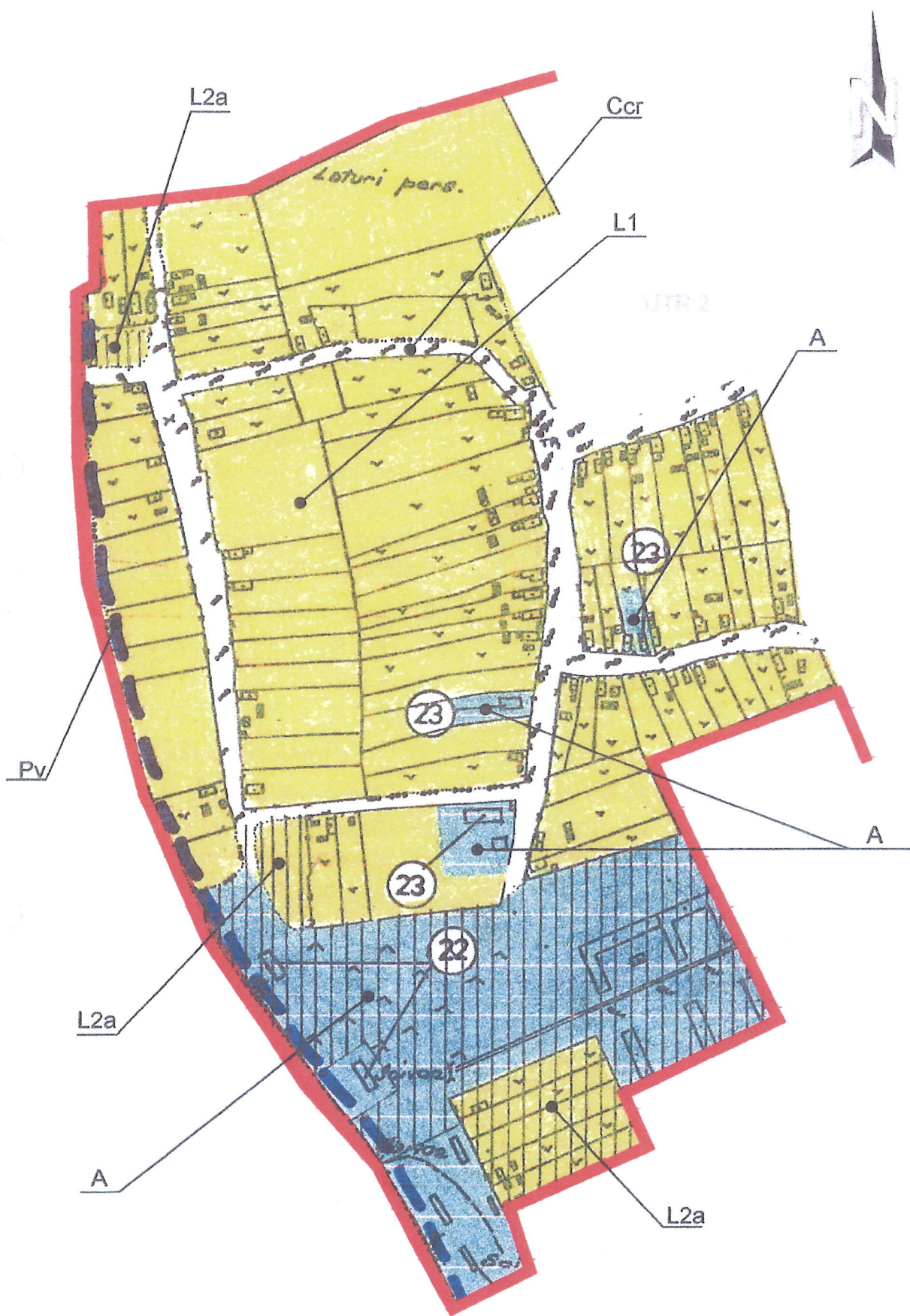
scara 1:5000

am. Billaia Euboea			04 2000
am. Goga Horia			



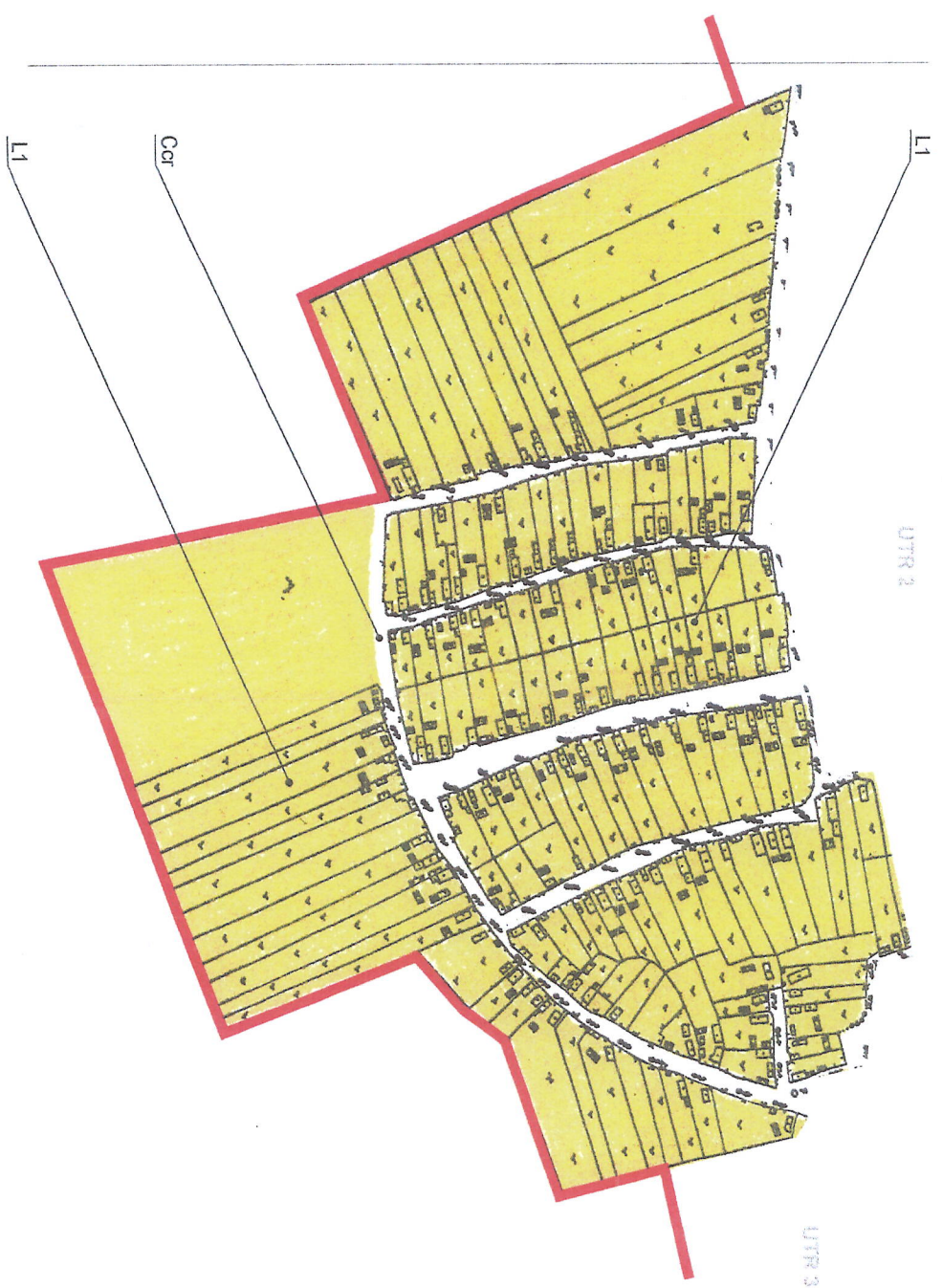
- LIPSA GROPII DE GUNOI MENAJER ȘI DEȘEURI
- STAREA DEGRADATĂ A DRUMURILOR ȘI STRĂZILOR ȘI TROTUARILOR

 S.C. PROTEC BIOR S.A. Str. C. D. OJDEVA, nr. 23 060111 (Judea Iasi) 0232/225919	Beneficiar: CONSILIUL LOCAL		Cont. Nr. 14880/1997	
	P.L. URBANISTIC GENERAL			
	PLANUL DE CONSTRUCȚII			
	PLANUL DE PROTECȚIE			
	PLANUL DE RECONSTRUCȚIE			
S.C. PROTEC BIOR S.A. Str. C. D. OJDEVA, nr. 23 060111 (Judea Iasi) 0232/225919	an. 01/98 an. 02/98 an. 03/98 an. 04/98 an. 05/98 an. 06/98 an. 07/98 an. 08/98 an. 09/98 an. 10/98 an. 11/98 an. 12/98 an. 01/99 an. 02/99 an. 03/99 an. 04/99 an. 05/99 an. 06/99 an. 07/99 an. 08/99 an. 09/99 an. 10/99 an. 11/99 an. 12/99 an. 01/00 an. 02/00 an. 03/00 an. 04/00 an. 05/00 an. 06/00 an. 07/00 an. 08/00 an. 09/00 an. 10/00 an. 11/00 an. 12/00 an. 01/01 an. 02/01 an. 03/01 an. 04/01 an. 05/01 an. 06/01 an. 07/01 an. 08/01 an. 09/01 an. 10/01 an. 11/01 an. 12/01 an. 01/02 an. 02/02 an. 03/02 an. 04/02 an. 05/02 an. 06/02 an. 07/02 an. 08/02 an. 09/02 an. 10/02 an. 11/02 an. 12/02 an. 01/03 an. 02/03 an. 03/03 an. 04/03 an. 05/03 an. 06/03 an. 07/03 an. 08/03 an. 09/03 an. 10/03 an. 11/03 an. 12/03 an. 01/04 an. 02/04 an. 03/04 an. 04/04 an. 05/04 an. 06/04 an. 07/04 an. 08/04 an. 09/04 an. 10/04 an. 11/04 an. 12/04 an. 01/05 an. 02/05 an. 03/05 an. 04/05 an. 05/05 an. 06/05 an. 07/05 an. 08/05 an. 09/05 an. 10/05 an. 11/05 an. 12/05 an. 01/06 an. 02/06 an. 03/06 an. 04/06 an. 05/06 an. 06/06 an. 07/06 an. 08/06 an. 09/06 an. 10/06 an. 11/06 an. 12/06 an. 01/07 an. 02/07 an. 03/07 an. 04/07 an. 05/07 an. 06/07 an. 07/07 an. 08/07 an. 09/07 an. 10/07 an. 11/07 an. 12/07 an. 01/08 an. 02/08 an. 03/08 an. 04/08 an. 05/08 an. 06/08 an. 07/08 an. 08/08 an. 09/08 an. 10/08 an. 11/08 an. 12/08 an. 01/09 an. 02/09 an. 03/09 an. 04/09 an. 05/09 an. 06/09 an. 07/09 an. 08/09 an. 09/09 an. 10/09 an. 11/09 an. 12/09 an. 01/10 an. 02/10 an. 03/10 an. 04/10 an. 05/10 an. 06/10 an. 07/10 an. 08/10 an. 09/10 an. 10/10 an. 11/10 an. 12/10 an. 01/11 an. 02/11 an. 03/11 an. 04/11 an. 05/11 an. 06/11 an. 07/11 an. 08/11 an. 09/11 an. 10/11 an. 11/11 an. 12/11 an. 01/12 an. 02/12 an. 03/12 an. 04/12 an. 05/12 an. 06/12 an. 07/12 an. 08/12 an. 09/12 an. 10/12 an. 11/12 an. 12/12 an. 01/13 an. 02/13 an. 03/13 an. 04/13 an. 05/13 an. 06/13 an. 07/13 an. 08/13 an. 09/13 an. 10/13 an. 11/13 an. 12/13 an. 01/14 an. 02/14 an. 03/14 an. 04/14 an. 05/14 an. 06/14 an. 07/14 an. 08/14 an. 09/14 an. 10/14 an. 11/14 an. 12/14 an. 01/15 an. 02/15 an. 03/15 an. 04/15 an. 05/15 an. 06/15 an. 07/15 an. 08/15 an. 09/15 an. 10/15 an. 11/15 an. 12/15 an. 01/16 an. 02/16 an. 03/16 an. 04/16 an. 05/16 an. 06/16 an. 07/16 an. 08/16 an. 09/16 an. 10/16 an. 11/16 an. 12/16 an. 01/17 an. 02/17 an. 03/17 an. 04/17 an. 05/17 an. 06/17 an. 07/17 an. 08/17 an. 09/17 an. 10/17 an. 11/17 an. 12/17 an. 01/18 an. 02/18 an. 03/18 an. 04/18 an. 05/18 an. 06/18 an. 07/18 an. 08/18 an. 09/18 an. 10/18 an. 11/18 an. 12/18 an. 01/19 an. 02/19 an. 03/19 an. 04/19 an. 05/19 an. 06/19 an. 07/19 an. 08/19 an. 09/19 an. 10/19 an. 11/19 an. 12/19 an. 01/20 an. 02/20 an. 03/20 an. 04/20 an. 05/20 an. 06/20 an. 07/20 an. 08/20 an. 09/20 an. 10/20 an. 11/20 an. 12/20 an. 01/21 an. 02/21 an. 03/21 an. 04/21 an. 05/21 an. 06/21 an. 07/21 an. 08/21 an. 09/21 an. 10/21 an. 11/21 an. 12/21 an. 01/22 an. 02/22 an. 03/22 an. 04/22 an. 05/22 an. 06/22 an. 07/22 an. 08/22 an. 09/22 an. 10/22 an. 11/22 an. 12/22 an. 01/23 an. 02/23 an. 03/23 an. 04/23 an. 05/23 an. 06/23 an. 07/23 an. 08/23	an. 01/98 an. 02/98 an. 03/98 an. 04/98 an. 05/98 an. 06/98 an. 07/98 an. 08/98 an. 09/98 an. 10/98 an. 11/98 an. 12/98 an. 01/99 an. 02/99 an. 03/99 an. 04/99 an. 05/99 an. 06/99 an. 07/99 an. 08/99 an. 09/99 an. 10/99 an. 11/99 an. 12/99 an. 01/00 an. 02/00 an. 03/00 an. 04/00 an. 05/00 an. 06/00 an. 07/00 an. 08/00 an. 09/00 an. 10/00 an. 11/00 an. 12/00 an. 01/01 an. 02/01 an. 03/01 an. 04/01 an. 05/01 an. 06/01 an. 07/01 an. 08/01 an. 09/01 an. 10/01 an. 11/01 an. 12/01 an. 01/02 an. 02/02 an. 03/02 an. 04/02 an. 05/02 an. 06/02 an. 07/02 an. 08/02 an. 09/02 an. 10/02 an. 11/02 an. 12/02 an. 01/03 an. 02/03 an. 03/03 an. 04/03 an. 05/03 an. 06/03 an. 07/03 an. 08/03 an. 09/03 an. 10/03 an. 11/03 an. 12/03 an. 01/04 an. 02/04 an. 03/04 an. 04/04 an. 05/04 an. 06/04 an. 07/04 an. 08/04 an. 09/04 an. 10/04 an. 11/04 an. 12/04 an. 01/05 an. 02/05 an. 03/05 an. 04/05 an. 05/05 an. 06/05 an. 07/05 an. 08/05 an. 09/05 an. 10/05 an. 11/05 an. 12/05 an. 01/06 an. 02/06 an. 03/06 an. 04/06 an. 05/06 an. 06/06 an. 07/06 an. 08/06 an. 09/06 an. 10/06 an. 11/06 an. 12/06 an. 01/07 an. 02/07 an. 03/07 an. 04/07 an. 05/07 an. 06/07 an. 07/07 an. 08/07 an. 09/07 an. 10/07 an. 11/07 an. 12/07 an. 01/08 an. 02/08 an. 03/08 an. 04/08 an. 05/08 an. 06/08 an. 07/08 an. 08/08 an. 09/08 an. 10/08 an. 11/08 an. 12/08 an. 01/09 an. 02/09 an. 03/09 an. 04/09 an. 05/09 an. 06/09 an. 07/09 an. 08/09 an. 09/09 an. 10/09 an. 11/09 an. 12/09 an. 01/10 an. 02/10 an. 03/10 an. 04/10 an. 05/10 an. 06/10 an. 07/10 an. 08/10 an. 09/10 an. 10/10 an. 11/10 an. 12/10 an. 01/11 an. 02/11 an. 03/11 an. 04/11 an. 05/11 an. 06/11 an. 07/11 an. 08/11 an. 09/11 an. 10/11 an. 11/11 an. 12/11 an. 01/12 an. 02/12 an. 03/12 an. 04/12 an. 05/12 an. 06/12 an. 07/12 an. 08/12 an. 09/12 an. 10/12 an. 11/12 an. 12/12 an. 01/13 an. 02/13 an. 03/13 an. 04/13 an. 05/13 an. 06/13 an. 07/13 an. 08/13	Sursa 1: 5000 Date 04/2000	SITUAȚIA EXISTENTĂ 17/10



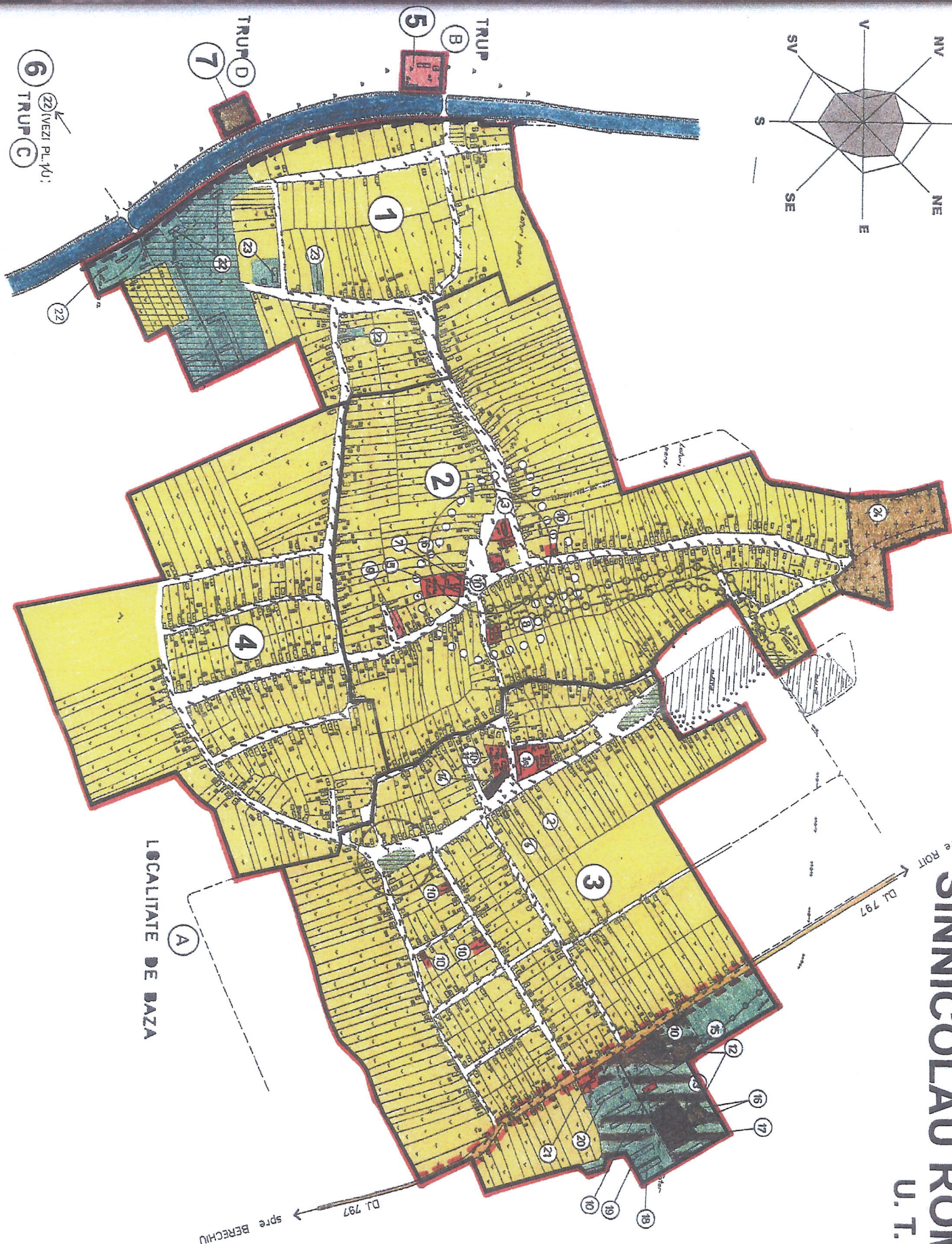
SÎNNICOLAU ROMÂN

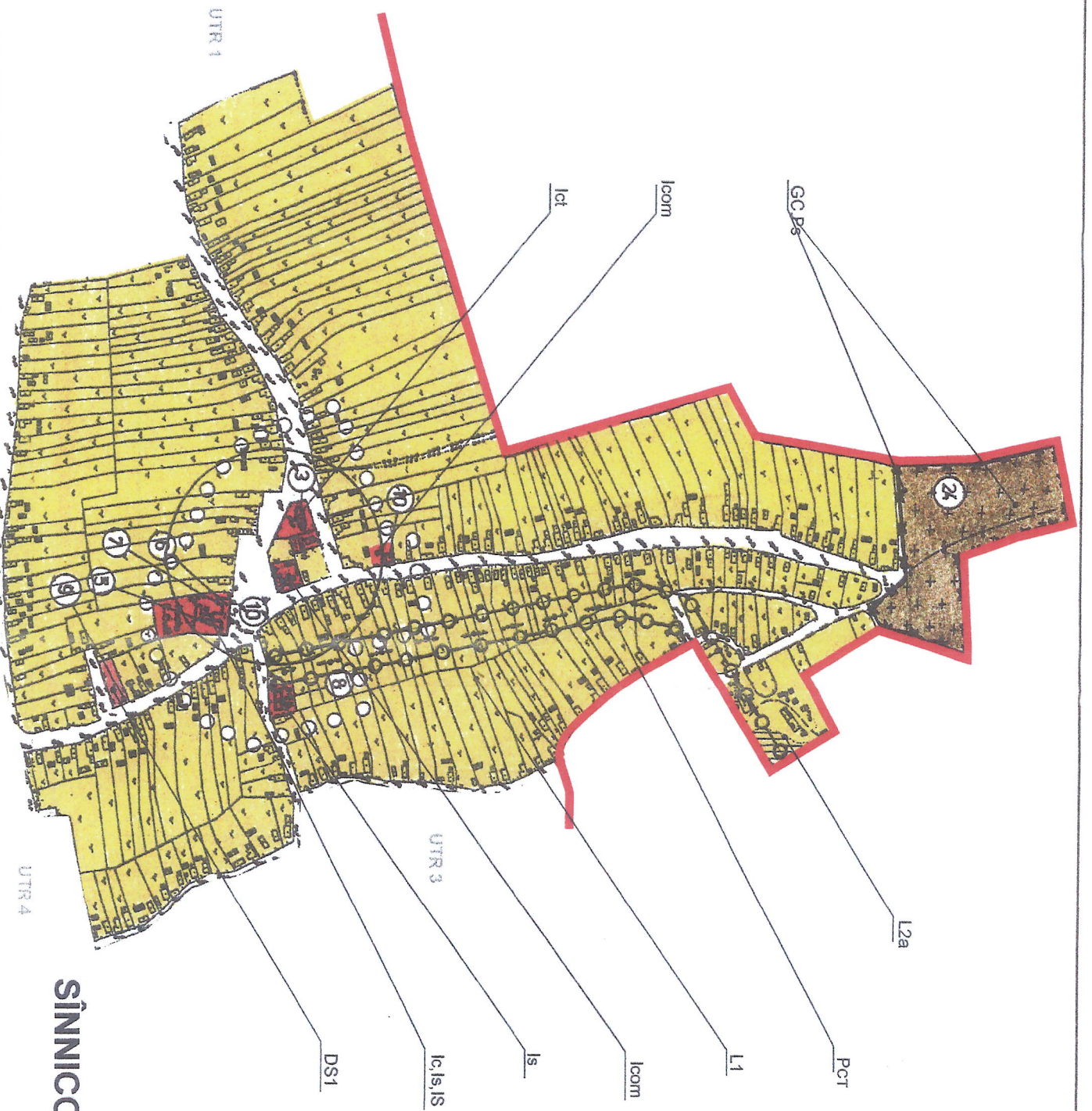
U.T.R. 1



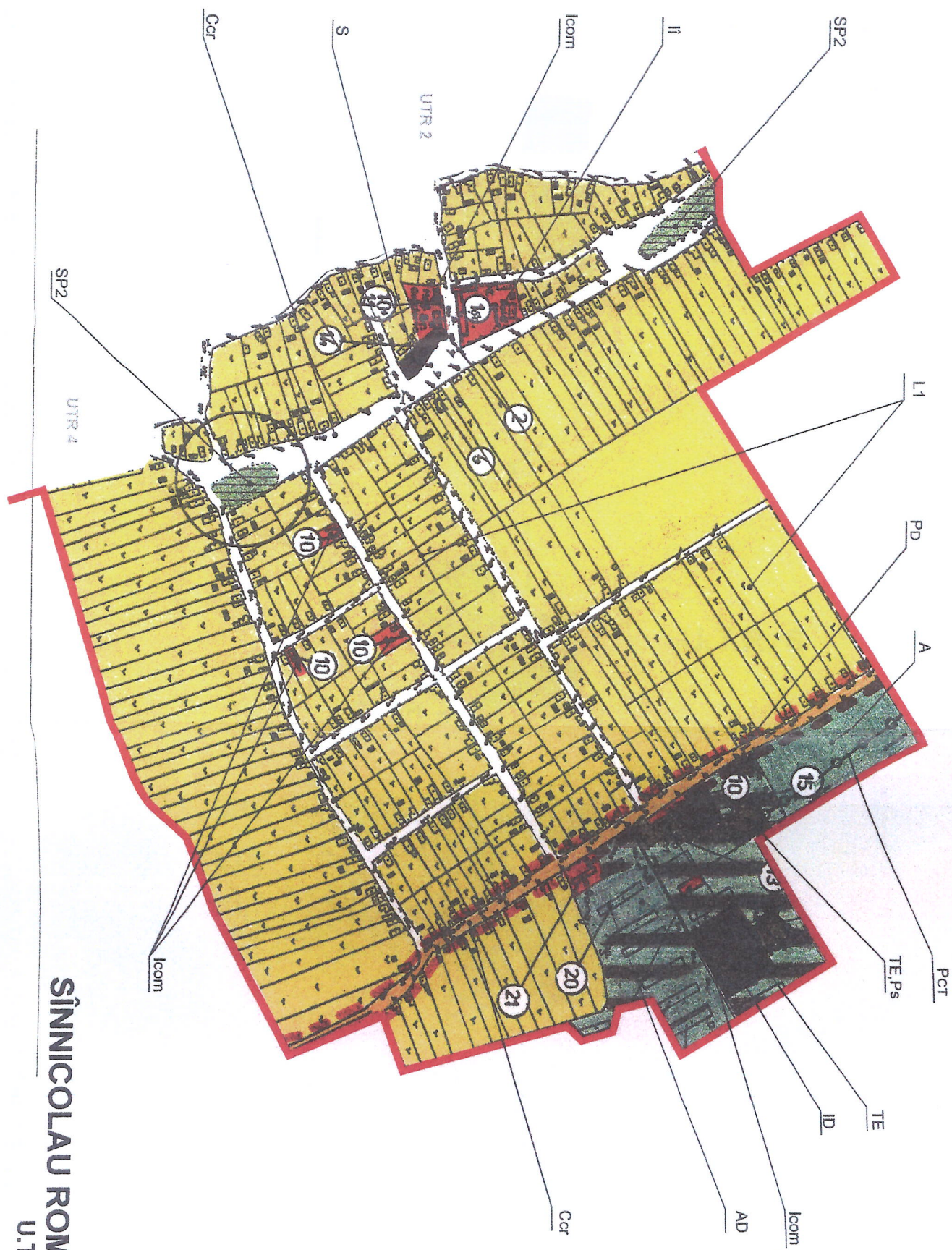
SÎNICOLAU ROMÂN
U.T.R. 4

1875





SÎNNICOLAU ROMÂN
U.T.R. 2



SÎNNICOLAU ROMÂN
U.T.R. 3

PLAN URBANISTIC GENERAL

Localitatea BERECHIU

Comuna Cefa

SITUAȚIA EXISTENTĂ
Disfuncționalități
scara 1:5000

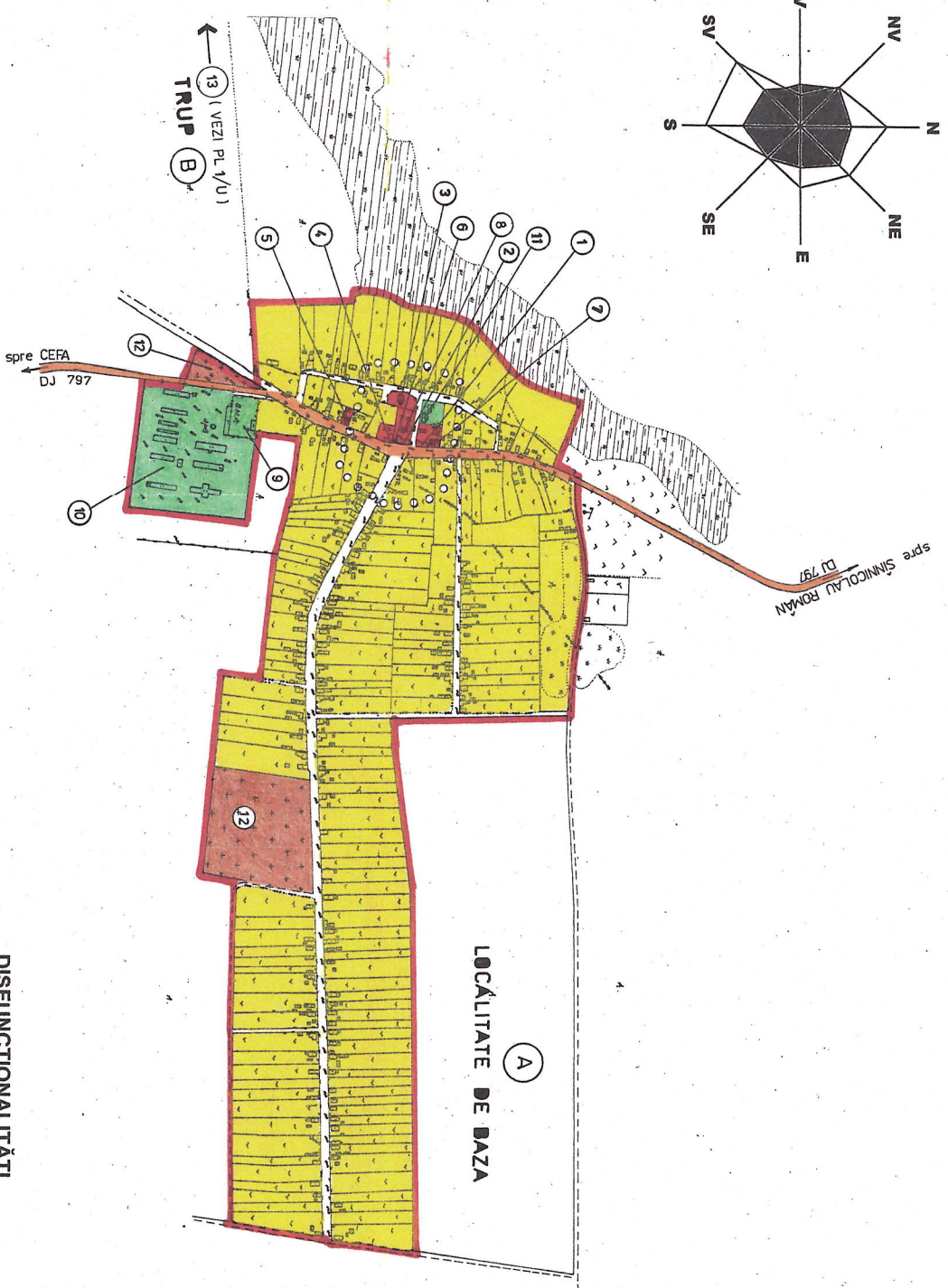
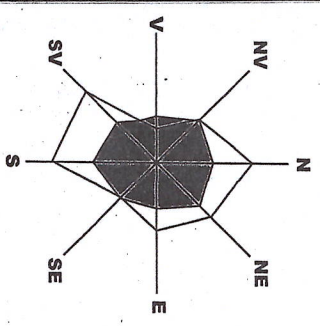
LEGENDĂ

SITUAȚIA EXISTENTĂ

- LIMITE
- LIMITA TRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- ○ ○ ○ LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE

- ZONĂ PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC / MEDIU DE ÎNĂLȚIME
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONĂ CONSTRUCȚII AFĂRENTE LUCĂRILOR TEHNICO - EDILITARE
- APE
- ZONE MĂȘTINOASE
- ZONE FĂRĂ DESTINAȚIE
- SUPRAFEȚE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN
- DRUMURI
- DRUMURI NAȚIONALE
- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN
- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ
- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE PROVIZORIE - PĂMÂNT

S.C. PROIECT BIOR S.A. 3700 ORADEA Str. General Magheru nr. 23 OMC nr. J 05/26/1991		Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CEFĂ PLAN URBANISTIC GENERAL LOCALITATEA BERECHIU		Cont: Nr. 14680/1997 Data: 04.2000 P.UG.	
Sef proiect: an. Bogdan Hora Proiectant: an. Birdu Elisabeta Inginer: an. Birdu Elisabeta Desenat: an. Birdu Elisabeta Verificat: an. Bogdan Hora	Sef proiect: an. Bogdan Hora Proiectant: an. Birdu Elisabeta Inginer: an. Birdu Elisabeta Desenat: an. Birdu Elisabeta Verificat: an. Bogdan Hora	Sef proiect: an. Bogdan Hora Proiectant: an. Birdu Elisabeta Inginer: an. Birdu Elisabeta Desenat: an. Birdu Elisabeta Verificat: an. Bogdan Hora	Sef proiect: an. Bogdan Hora Proiectant: an. Birdu Elisabeta Inginer: an. Birdu Elisabeta Desenat: an. Birdu Elisabeta Verificat: an. Bogdan Hora	Sef proiect: an. Bogdan Hora Proiectant: an. Birdu Elisabeta Inginer: an. Birdu Elisabeta Desenat: an. Birdu Elisabeta Verificat: an. Bogdan Hora	Sef proiect: an. Bogdan Hora Proiectant: an. Birdu Elisabeta Inginer: an. Birdu Elisabeta Desenat: an. Birdu Elisabeta Verificat: an. Bogdan Hora

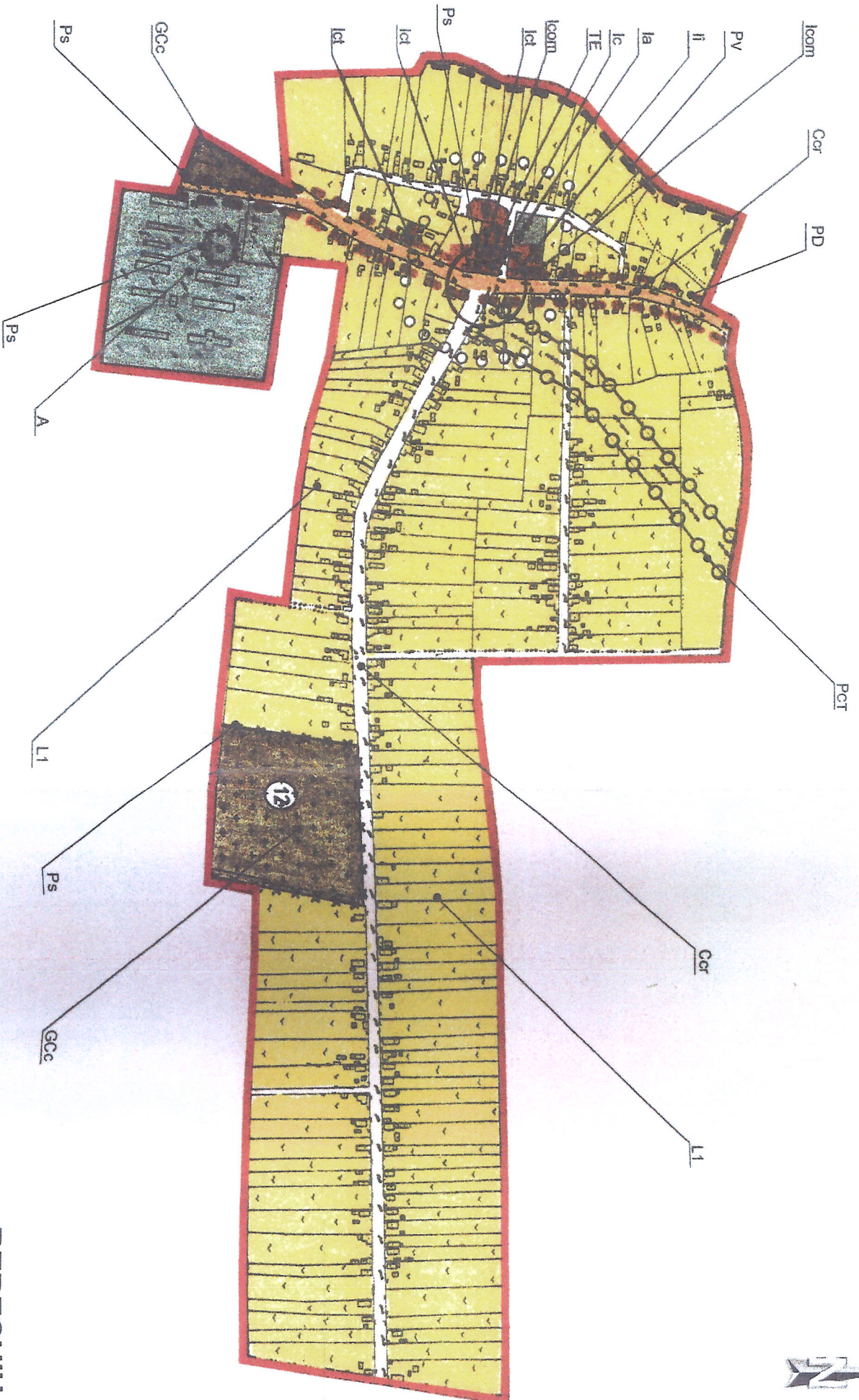


INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII

- ȘCOALĂ PRIMARĂ - CLASELE I - IV ȘI GRĂDINIȚĂ
- CĂMIN CULTURAL
- BISERICA ORTODOXĂ
- CASĂ PAROHIALĂ - ORTODOXĂ
- BISERICA BAPTISTĂ
- ABC
- MAGAZIN
- FORAȘ ȘI HIDROSFERĂ
- S.M.A.
- ASOCIAȚIA AGRICOLĂ "CERES" - BERECHIU
- SEDIU ASOCIAȚIA AGRICOLĂ "CERES"
- CIMITIR
- CANTON RALF. (VEZI ÎNCADRAREA ÎN TERITORIUL ADMINISTRATIV SC 1:25.000 P.L. 1/0)

DISFUNCȚIONALITĂȚI

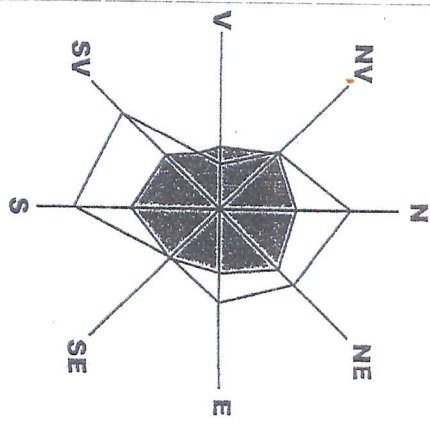
- TERENURI DIFICILE DE FUNDARE ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂȚII
- TERENURI COLMATE ADJACENTE VĂII BERECHIU
- LIPSA LUCĂRILOR DE DECOLMARE ȘI ÎNȚETINERE ÎN VEDEREA ÎNLĂȚĂRII PERICOLULUI DE INUNDARE A TERENURILOR AGRICOLE
- EXISTENȚA UNUI SISTEM DE IRIGAȚIE ZONAL NEFUNCȚIONAL ȘI A UNEI STAȚII DE POMPARE ÎN CONSERVARE
- LIPSA LUCĂRILOR DE ÎNȚETINERE A SISTEMULUI DE CANALIZARE-DESECAR LA SUDUL VĂII BERECHIU ȘI ÎN LIMITA CANALULUI COLECTOR AL CRIȘURILOR
- STAREA DEGRADATĂ A DRUMURILOR, STRĂZILOR ȘI TROTUARELOR
- LIPSA UNUI PUNCT SANITAR DE MINIMĂ NECESITATE
- LIPSA CANALIZĂRII APELOR MENAJERE ȘI A CANALIZĂRII APELOR PLUVIALE
- SLABĂ DEZVOLTARE A TELECOMUNICAȚIILOR
- LIPSA STAȚIILOR DE EPURARE A APELOR MENAJERE
- LIPSA GROPII DE GUNOI MENAJER ȘI DEȘURI



BERECHIU
U.T.R. 1

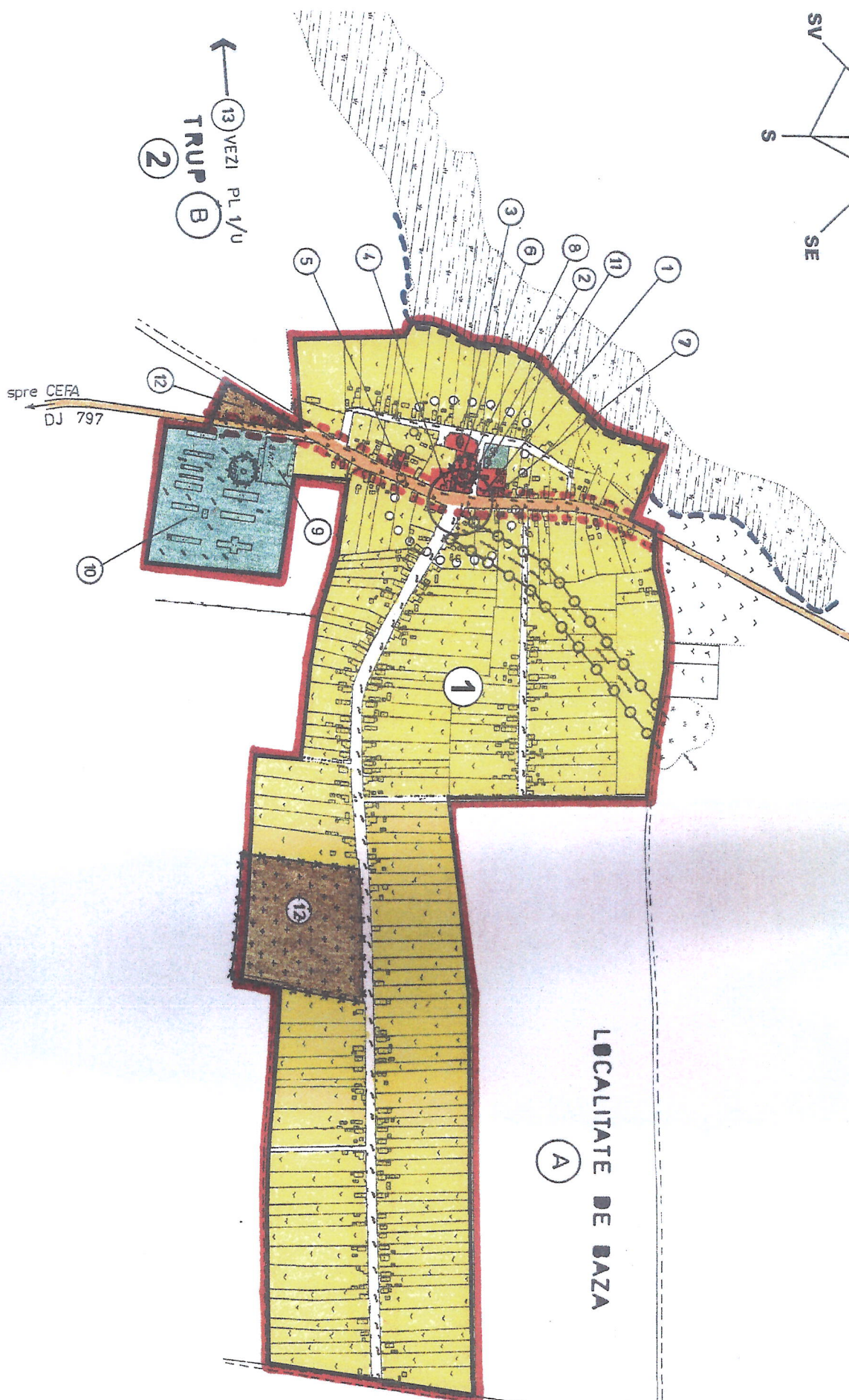
BERECHIU

U.T.R. 1-2



LOCALITATE DE BAZA

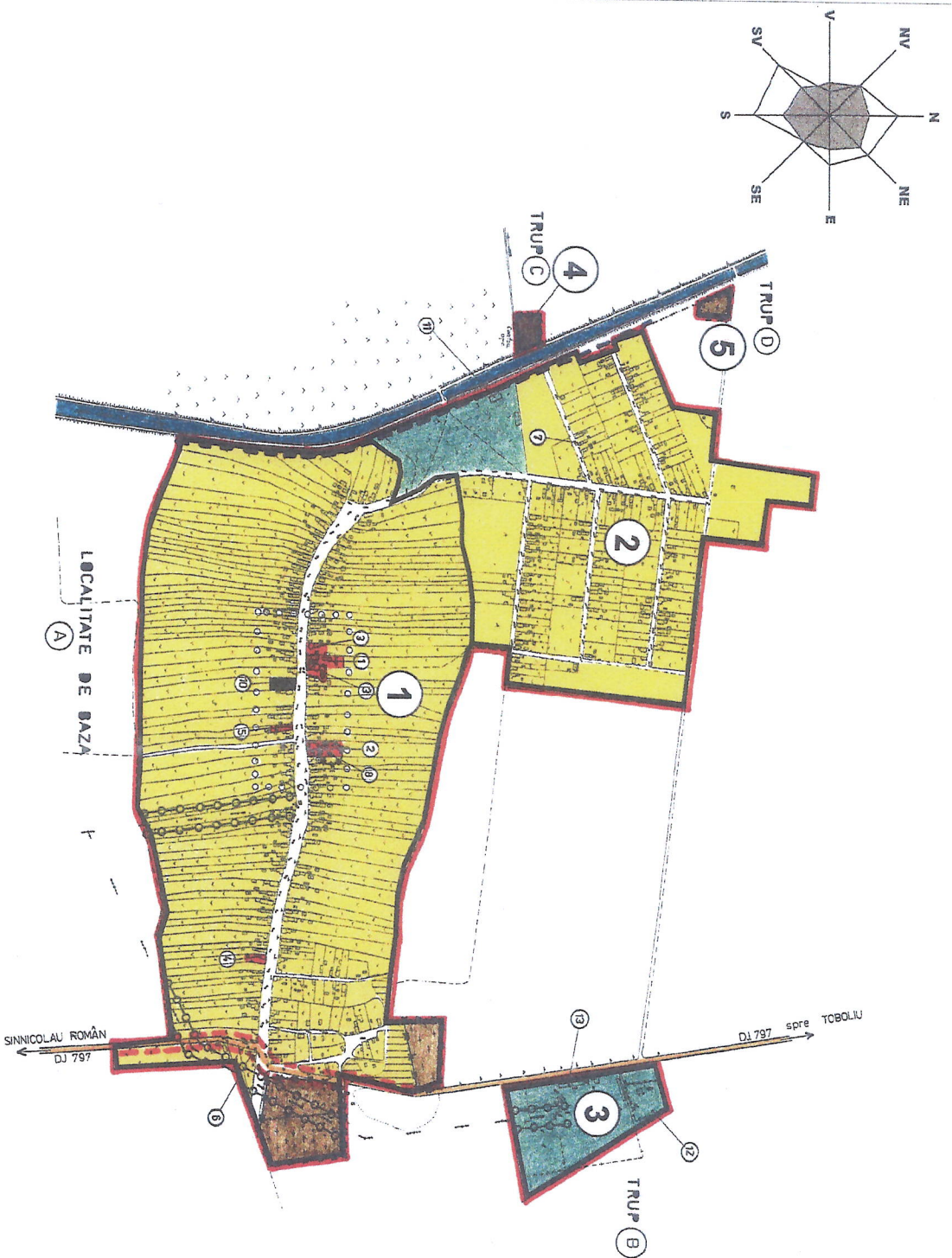
(A)

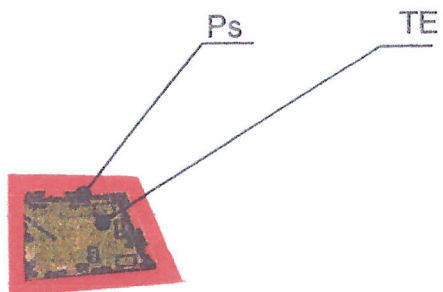


13 VEZI PL 1/U
TRUP B
2

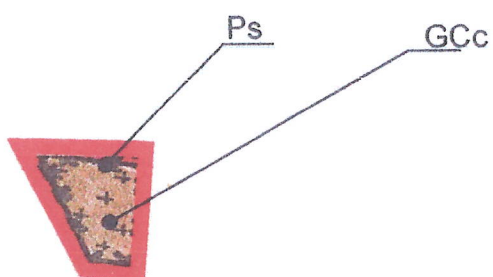
ROIT

U.T.R. 1-7

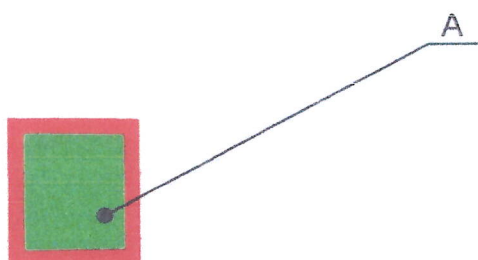




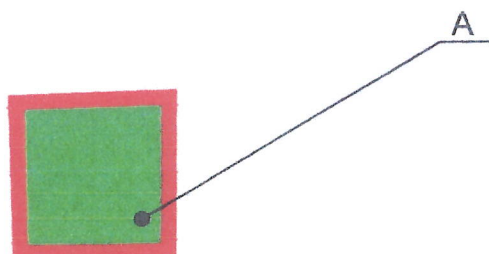
U.T.R. 4



U.T.R. 5



U.T.R. 6



U.T.R. 7

ROIT
U.T.R. 4,5 6,7.